

Protokoll från årsstämma 2017 i Södra Gnisvärds samfällighetsförening

Stämman hölls den 11 juli 2017 på café Tröskvandringen med början klockan 19:00.

§ 1

Till ordförande vid stämman valdes Björn Risinger.
Noterades att stämman blivit utlyst i rätt tid.

§ 2

Eva Gottfridsson valdes till sekreterare vid stämman.

§ 3

Till justeringsmän valdes Camilla Heise Löwgren och Raymond Zielinski.

§ 4

Björn Risinger gick översiktligt igenom styrelsens verksamhetsberättelse.
Stämman godkände verksamhetsberättelsen och beslutade att lägga densamma till handlingarna.

Efter genomgång av resultat och balans för räkenskapsåret 2016-01-01 till 2016-12-31, beslutade stämman att fastställa resultat och balansräkningen och lägga densamma till handlingarna

Revisorn, Roland Dansell, redogjorde för sin revisionsberättelse. Dansell påpekade särskilt att de poster som föranlett kritik i föregående års revisionsberättelse, hade följts upp och att samtliga föreslagna förändringar hade genomförts. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

§ 5

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

§ 6

Stämman biföll enhälligt styrelsens förslag till stadgeändring som innebär att § 14 första stycket ändras till ”Styrelsen kallar till stämma. Det ska ske genom e-post till av medlem uppgiven e-postadress om inte medlem särskilt begär att kallelse ska ske genom brev.” Det noterades att stadgeändringen nu blivit slutligen fastställd då föregående årsstämma också biföll förslaget.

Styrelsens förslag, att Släktäktsvägen ska förses med en förstärkt beläggning i form av indräkt makadam, diskuterades och flera synpunkter framfördes. Bland annat att det borde utvärderas om indräkt makadam är tillräckligt hållbart i jämförelse med det dyrare alternativet, asfalt, och vad som krävs för att underhålla vägen om hål ändå uppstår. Vidare framfördes att den beläggning som kommer att användas bör, även om inga garantier kan ges, ha en förväntad livslängd om ca 20 år. Raymond Zielinski påpekade att hållbarheten, oavsett material, är beroende av ett bra underarbete och att han kunde bistå styrelsen med vidare information i denna sak. Roland Dansell påpekade att detta egentligen inte är en sak för stämman att besluta om då det måste anses vara en fråga för styrelsen att fatta beslut om val av vägunderhåll. Björn Risinger informerade om att det föreslagna maxbeloppet 180.000 inkl moms kan visa sig vara för lågt men att ett beslut om ett maxbelopp kan vara ett bra underlag vid förhandling

66 CKE

med de företag som kan bli aktuella för detta vägarbete. Därefter fattade stämman beslut om att bifalla styrelsens förslag dock med det tillägget att mandatet till styrelsen avser en beläggning som kan förväntas hålla i ca 20 år.

§ 7

Beslutade stämman att ersättningar till styrelse, valberedning och revisor kvarstår oförändrat.

§ 8

Styrelsens förslag till budget med debiteringslängd för år 2018 innebar en höjning av grundavgiften, för samtliga fastigheter, med 50 kronor och en höjning av avgiften för vägunderhåll med 50 kronor respektive 100 kronor och 150 kronor, beroende av typ av fastighet. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till budget och debiteringslängd. Detta innebär följande debitering;

fastighet med direktutfart till Gnisvärdsvägen	320 kronor
obebyggd fastighet	750 kronor
fritidsfastighet	1.000 kronor
fastighet med permanentboende	1.250 kronor

§ 9

Valberednings förslag till ny ordförande Carl Johan Törnell presenterade sig för stämman. Beslöts att välja Carl Johan Törnell till ny styrelseordförande till år 2019.

§10

Avgående ordförande Björn Risinger valdes till ordinarie styrelseledamot till år 2019. Hans Ljunggren, föreslagen ny styrelsesuppleant, presenterade sig för stämman och beslöts att välja Hans Ljunggren till ny styrelsesuppleant till år 2019. Kurre Lind omvaldes till styrelsesuppleant på ett år.

§11

Till revisor omvaldes Roland Dansell på ett år, tom 2018, med Cecilia Gotting och Per Walleberg som revisorssuppleanter båda tom 2018.

§12

Till valberedning utsåg stämman Camilla Heise Löwgren, Per Elmquist och Ann-Marie Silén med Camilla Heise Löwgren som sammankallande.

§13

Bland övriga frågor noteras följande;

Styrelsen informerade om inbetalda frivilliga bidrag till snöröjningen och att inga medel ännu använts på den snöfattiga vintern 2016/2017. Vidare redogjordes närmare om anledningen till att bidragen måste vara frivilliga samt att snöröjning kommer att ske på samtliga vägar i vårt område. Synpunkter framfördes om att styrelsen inte borde vänta allt för länge med att söka nya bidrag till snökassan.

Carl-Erik Larsson erbjöd sig att forsla bort en stor gren som gått av från en tall på Humlegärdet.

Peter Eriksson tog upp frågan om rensning av släke och Björn Risinger informerade om Strandföreningen och att företaget bidragit till sponsring av rensning av stranden. Vidare rekommenderade Björn att våra medlemmar går in som stödmedlemmar i Strandföreningen till en kostnad av 200 kronor eller valfritt högre belopp.

Peter Eriksson tog även upp frågan om ökad grannsamverkan för att förebygga inbrott och efterfrågade förslag. Raymond och Annegret Zielinski, som bor året runt i Gnismård, berättade att de vid sina hundpromenader i området håller uppsikt på de fastigheter som passerar. Peter Eriksson påpekade att det är viktigt att man kontrollerar om något avvikande upptäcks.

Frågan om parkeringsavgifter på området längst ner på Släktäktsvägen diskuterades. Styrelsen, som efterfrågat stämmans inställning i denna fråga, noterade att en tydlig majoritet av de medlemmar som uttalade sig var emot att parkeringsavgifter införs och att önskemålet är att badgäster även framgent ska kunna parkera på området avgiftsfritt.

Björn Risinger informerade om kommande arbetsdagar. Torsdagen den 20/7, klockan 10-14 samlas vi på stranden nedanför Släktäktsvägen och röjer vass och sly längs med stranden.

Den 5/8 klockan 10-14 anordnar vi slätterdag på strandängen nedanför kiosken (samling vid gungorna nedanför Strandbacka).

§14

Besluts att protokoll från årets stämma skall finnas tillgängligt, förutom på vår hemsida www.sodranisvard.se, hos Strandbacka kiosk.

§15

Avgående styrelseledamoten Ann-Marie Silén och avgående styrelsesuppleanten Eva Lindberg avtackades av ordföranden med blommor och mötet avslutades.

Vid protokollet


Eva Gottfridsson

Justeras


Camilla Heise Löwgren


Raymond Zielinski